

FOR RENT

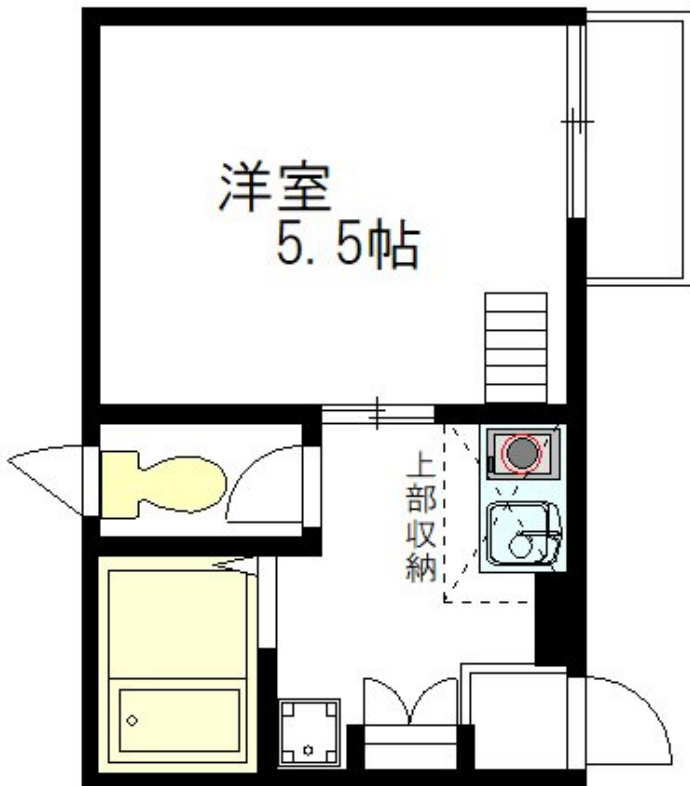
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイリス荻窪 104号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼 2丁目36-5		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.49㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

情報更新日2026年6月23日

No.js007495



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原 1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%