

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	1,000円

振り分け,全室南向き,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルシェール浜田山 105号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目4-19		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.5㎡	向き	南
築年月	1991年7月23日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, C A T Vインターネット, C A T V使用料不要, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。初期費用・家賃カード決済可(要指定保証会社)お安く契約可能♪		

情報更新日2025年4月21日

No.7029

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%