

# FOR RENT

賃料	管理費等
293,000円	7,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,四方角部屋,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルス井の頭2 WEST 101号室		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目15-17		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩5分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	72.29㎡	向き	南東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年3月8日
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費:25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥101,200借主負担とする。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額50% 2年毎に2万		
備考	地域密着・創業40年- ~きっと見つかる、いいお部屋~ 大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いあり。		

情報更新日2026年2月9日

No.6866

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%