

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	10,000円

積水ハウスのシャームゾン！ネット使用料無料！

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南西向き,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン武蔵野 壱番館 105号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2丁目17-18		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.33㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, アイランドキッチン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 クリーニング費用: 86,020円 [月次費用] 安心サポート料: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.js004650

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				手数料配分の割合			
	貸主	0%	借主	100%	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)								