

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,500円

2面採光,3方角住戸,角住戸,出窓,振り分け,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス幡ヶ谷 101号室		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目63-9		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.9畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1996年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン全室,オープンキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.6682

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%