

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

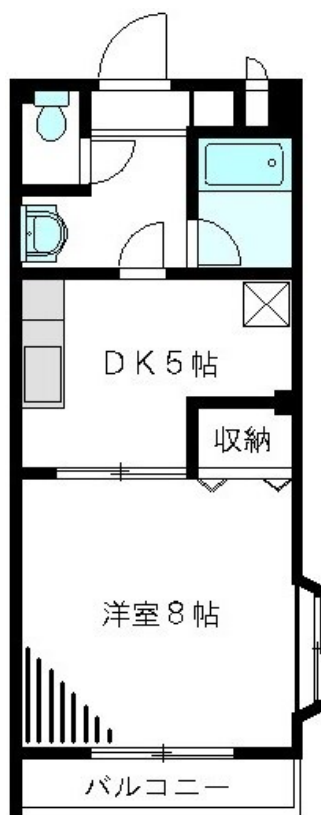
駅まで徒歩4分！使いやすい間取りのマンション

2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレズィール 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂4丁目11-10		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩4分 小田急線 経堂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.4㎡	向き	
築年月	1996年12月24日	契約期間	定借 2027/3/31迄
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,エアコン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:28,600円 24Hサポート料:22,000円 クリーニング代:60,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 毎月:賃料等総額の2%		
備考	2027年3月末までの契約となります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.6541

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%