

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GrandVert (グランヴェール) 101号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目14-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	45.13㎡	向き	
築年月	2011年1月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% 毎月: 賃料等総額1.5%		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.6400



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%