

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 3,000円 |

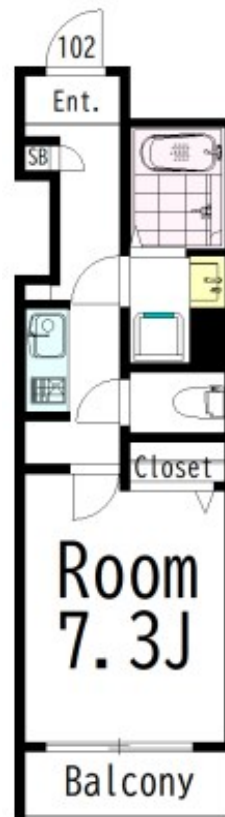
## 積水ハウス施工・築浅シャームゾン♪ホテルライ

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,前面棟無,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,高台に立

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                    |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                              | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 | CASA arbol grande (カサ・アルボルグランデ) 102号室                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都目黒区駒場 1丁目15-6                                                                                      |      |              |
| 交通       | 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩5分<br>東急東横線 渋谷駅 徒歩15分                                                                 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                                                                              |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                             |      |              |
| 専有面積     | 27.88㎡                                                                                                | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2021年8月                                                                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年    |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 2026年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                   |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートライト                                                 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 24Hサポート料: 22,000円                                                                |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可                                                                                |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%                                                                         |      |              |
| 備考       | 積水ハウス施工・築浅シャームゾン♪ホテルライク・充実設備・こだわりある内装となります! 高遮音床SHAIDD55・嬉しいインターネット無料!!! 1年未満の解約の場合、違約金として賃料等総額の1ヶ月分。 |      |              |

情報更新日2026年8月26日

No.6266

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |