

FOR RENT

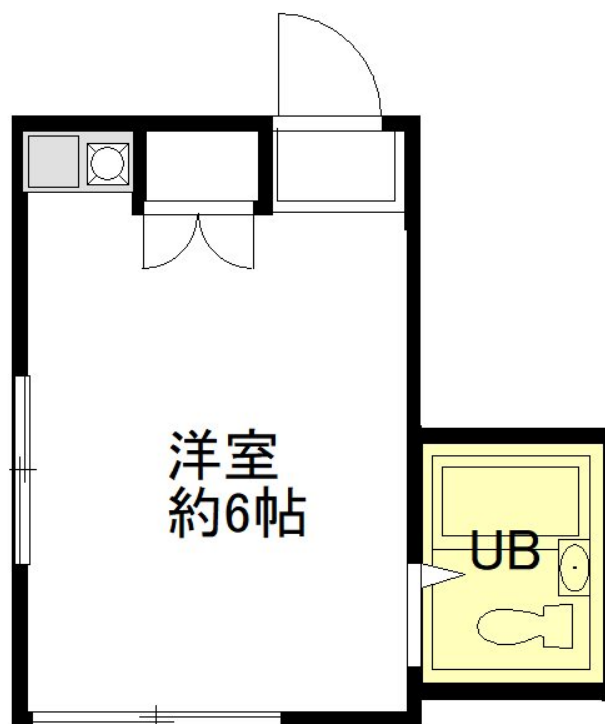
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2面採光,角住戸,全室東南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルネ桂 新宿 201号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目25-6		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	12㎡	向き	南東
築年月	1990年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 24,200円 ハウスクリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.js006276

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%