

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	8,880円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 全室東南向き, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Coral(コーラル) 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山2丁目21-16		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.63㎡	向き	南
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 12,100円 クリーニング費: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 30,000円(税別) 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	セコム導入の為、防犯面も安心。全戸3方向角部屋、遮音性大!		

情報更新日2026年5月11日

No.111145

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%