

FOR RENT

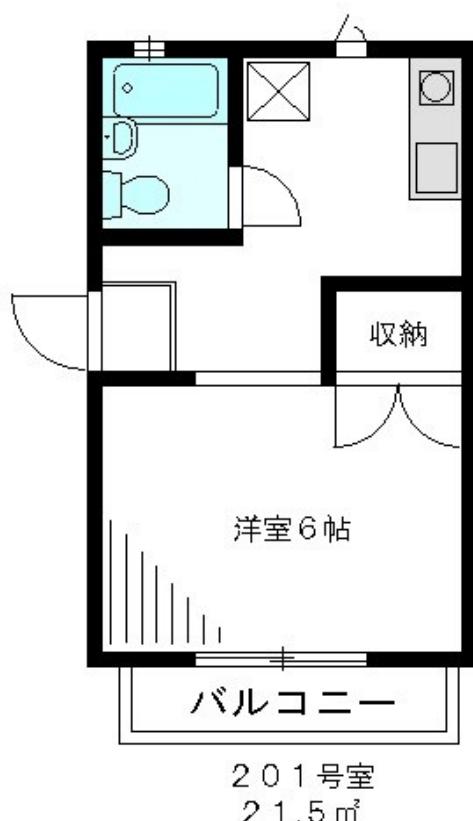
賃料	管理費等
63,000円	1,000円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルチェ松原 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目1-18		
交通	京王線 明大前駅 徒歩9分 京王線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.5m ²	向き	
築年月	1993年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, キッチンに窓, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 51,700円 鍵交換費用 : 22,000円 [月次費用] 快適安心サービス : 1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 退去時のハウスクリーニング費用（税込）は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月15日

No.70000



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : <https://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%