FOR RENT

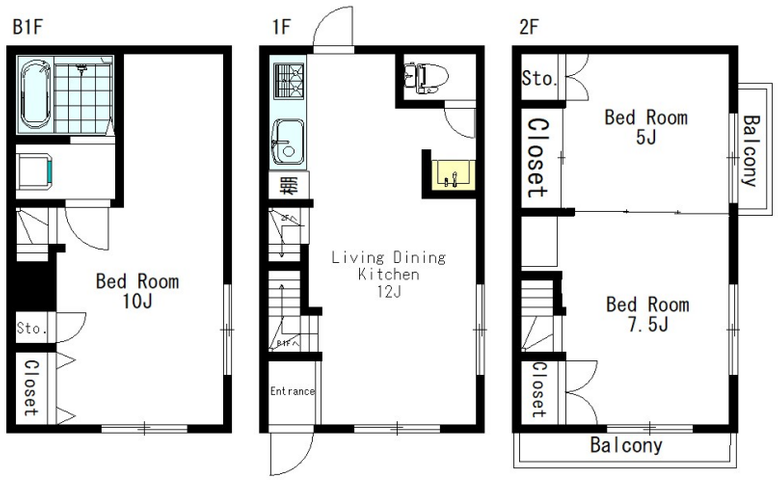
賃料	管理費等
250,000円	0円

5線利用可能！小田急線・井の頭線・千代田線・京

１フロア１住戸,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,３面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	noRule（ノルル）		
物件所在地	東京都世田谷区北沢５丁目5-6		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩7分 小田急線　東北沢駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造･規模	その他 2階建 B1-2階		
専有面積	70㎡	向き	東
築年月	2000年8月10日	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,オープンキッチン,グリル,クロ		
その他費用	[一時金]　24Hサポート：22,000円　鍵交換費用：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額65%　月額：賃料等総額2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。 初期費用・家賃カード決済可（要指定保証会社）お安く契約可能♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000000001

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　　物件管理コード：1112809673200000031329

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。