

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	1,000円

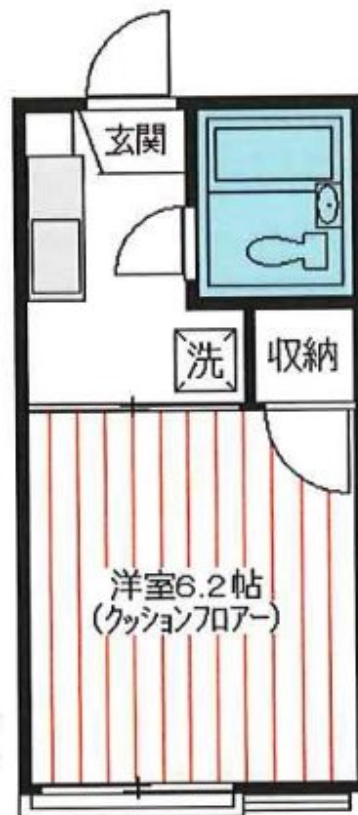
嬉しい礼金・敷金なしで初期費用抑えられます。

角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第二アメミヤコーポ 101号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目38-7		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1991年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,クッションフ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 クリーニング費用:44,000円 24Hサポート:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等総額の65% 月額保証料:賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.0000014552

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%