

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 190,000円 | 5,000円 |

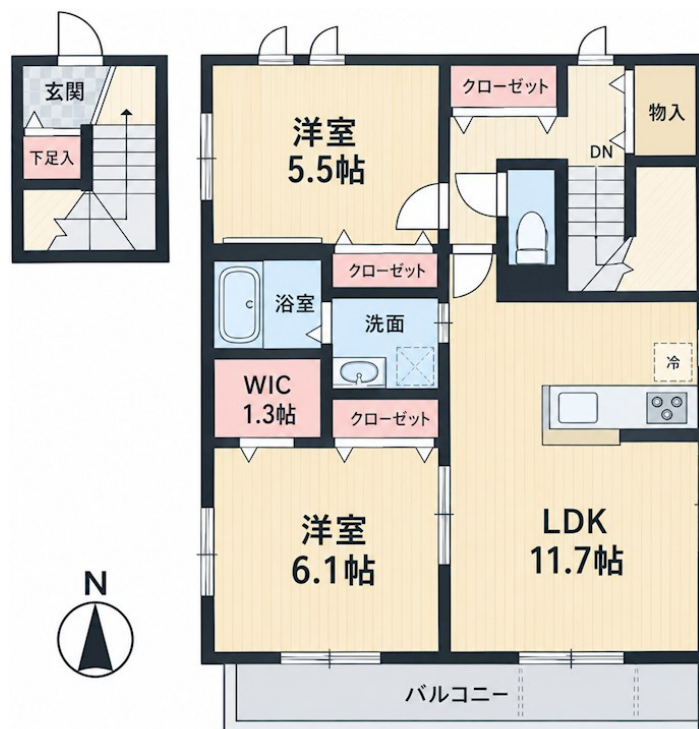
## ■ 築浅！耐震・耐火の旭化成ヘーベル♪防犯面も

1フロア1住戸,3方角住戸,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,全室2面採光,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | イーストコート 201号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東4丁目4-26-16                                |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分              |      |     |
| 間取詳細     |                                                     |      |     |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 68.39㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年3月31日                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,400円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,トイレ |      |     |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換・設定費用:25,300円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:月額総賃料の50% 継続保証料:20,000円/2年                    |      |     |
| 備考       | ■住環境良好・設備も充実!                                       |      |     |

情報更新日2026年9月21日

No.0000014378

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |