

FOR RENT

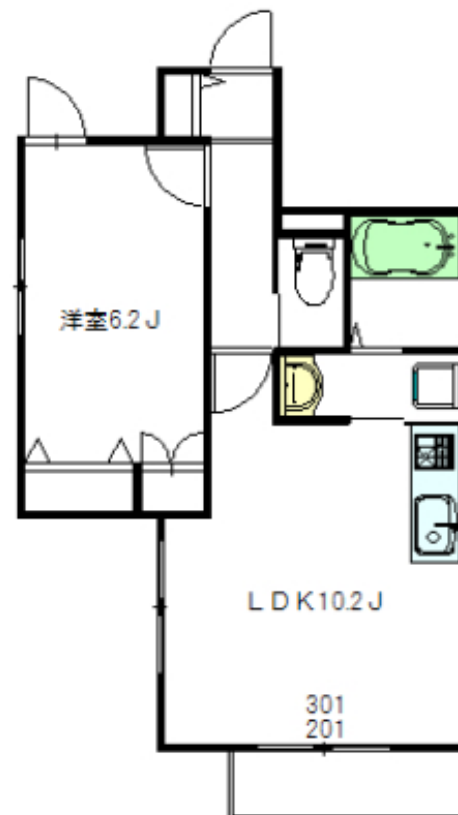
賃料	管理費等
170,000円	6,500円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンボーテ 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2丁目2-16		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	43.33㎡	向き	
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,エア		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換・設定費用:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.0000014205

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%