

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,全室東南向き,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cuorell(クオレール) 303号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目28-8		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.14㎡	向き	南東
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 ハウスクリーニング費: 73,590円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.0000014194

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%