

FOR RENT

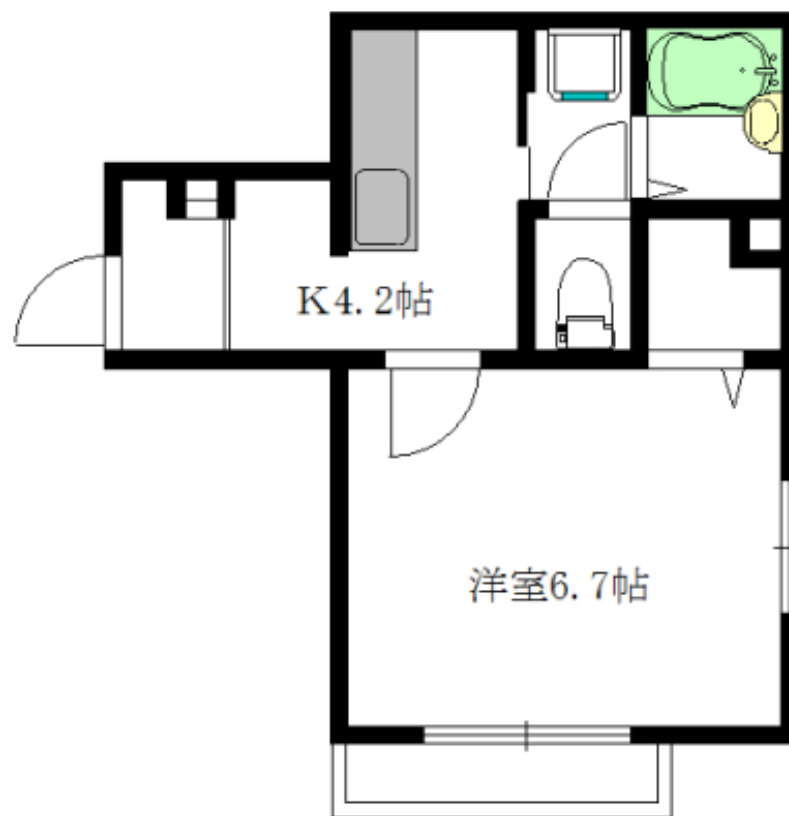
賃料	管理費等
92,000円	4,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォート勝 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目51-6		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.61㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換・設定費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000014098

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%