

FOR RENT

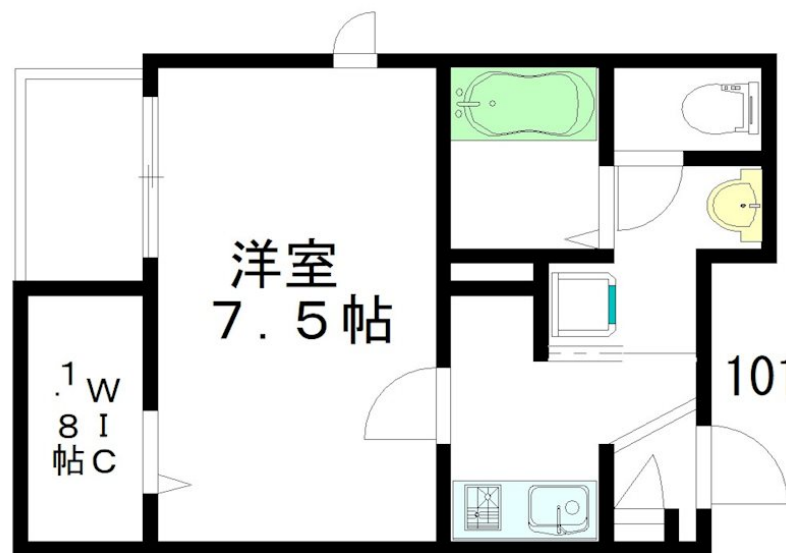
賃料	管理費等
98,000円	5,000円

2面採光,角住戸,出窓,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナ荻窪 101号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 5丁目1-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	2022年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 24時間サポート: 22,000円 サニタリーパック: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の100% 月額保証料: 月額総賃料の2%		
備考	嬉しいインターネット無料! 入居中ですが先行契約受付可能です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.0000013917

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%