

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズJ 103号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目25-26		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.92㎡	向き	南
築年月	2014年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:14,300円 ハウスクリーニング費用:73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回時:33,000円 毎月:賃料等総額の2%		
備考	遮音床(シャイド55)使用!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.0000013863

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%