

賃料	管理費等
257,000円	13,000円

1フロア2住戸,3面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,電子キー,南面リビング,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースアグリイア井の頭 301号室		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀1丁目24-7		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩20分 中央線 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	66.87㎡	向き	
築年月	2027年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2027年1月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵設定費:16,500円 クリーニング費:104,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回33,000円 月額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.0000013501

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%