

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	10,500円

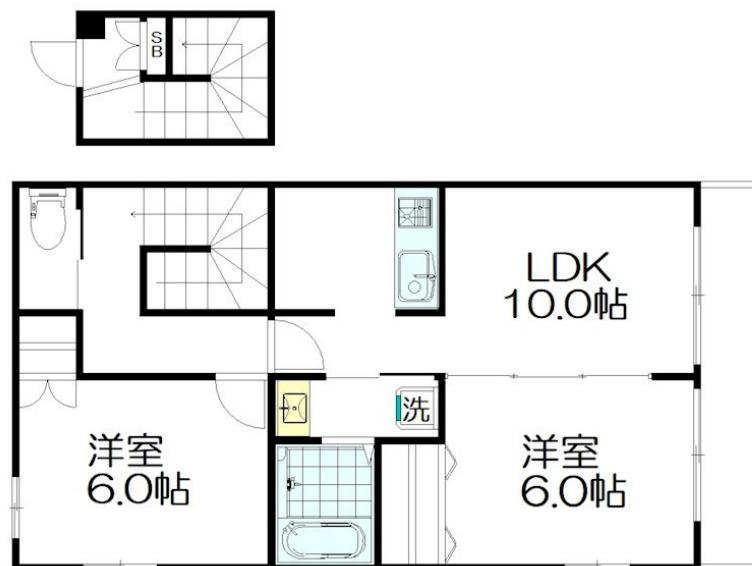
ペット共生物件！最上階角部屋！

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.75ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス荻窪 203号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 1丁目31-9		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩16分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	61.12㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の総額の50% 月額保証料:2年毎に2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000013411

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%