

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

敷金・礼金0です！全室角部屋で日当たりも良好

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハウス 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 5丁目38-10		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩5分 小田急線 東北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,バス有,フ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 51,700円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の100% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	お陰様で40年！オーナー様から直接お預かりの当社が元付会社です。ご安心してお問合せ下さい。		

情報更新日2026年7月17日

No.0000013405

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%