

FOR RENT

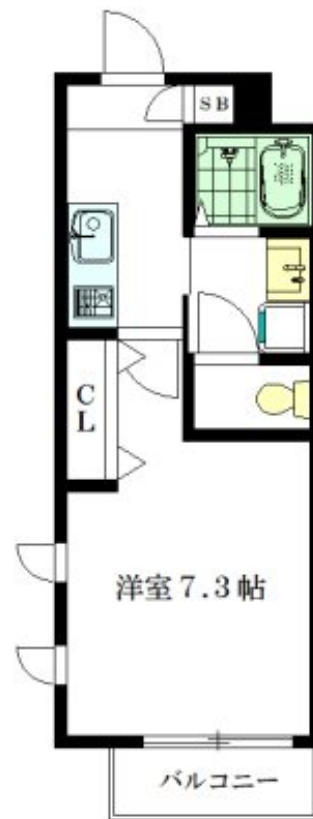
賃料	管理費等
99,000円	6,100円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーディニア浜田山 308号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目36-16		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	26.24㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年7月11日

No.0000013243

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%