

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	8,500円

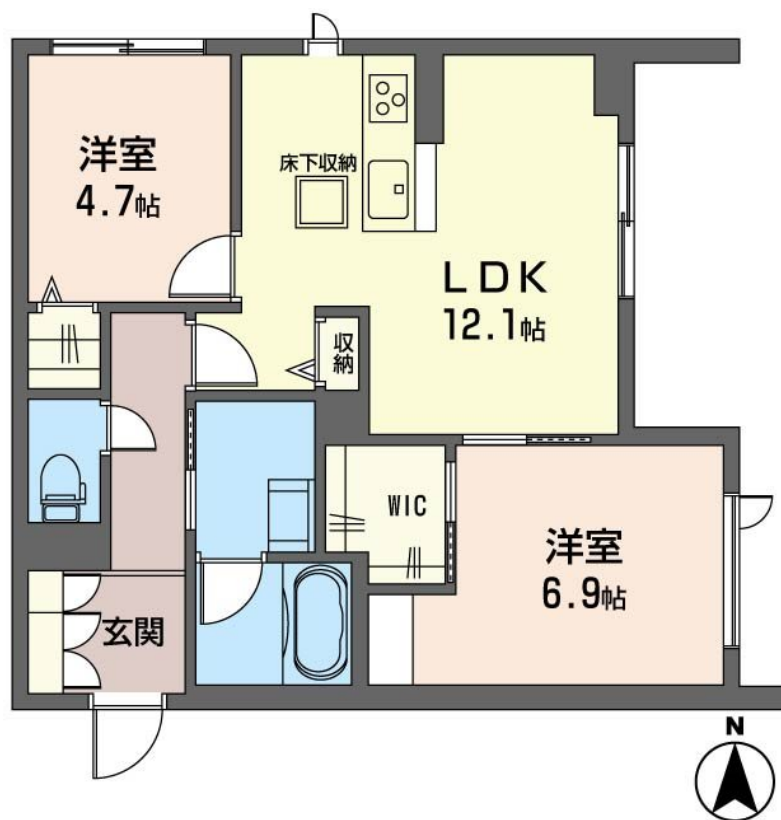
## 積水ハウス施工築浅 太陽光発電で電気代削減

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, フラットフロア, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Charmant Daita (シャルマン代田) 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目8-1		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.07㎡	向き	東
築年月	2023年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24Hサポート料: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	現況を優先します。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

情報更新日2026年7月9日

No.0000013221

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

### フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%