

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 204,000円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロータス下北沢 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北沢2丁目16-7 | | |
| 交通 | 小田急線 下北沢駅 徒歩2分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | その他 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 41.81㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウン | | |
| その他費用 | [月次費用] 24Hサポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.0000013059



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会
フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(専任) | | | | | |