

FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	9,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 前面棟無, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Vert (グランヴェール) 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢3丁目6-9		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.95㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ! 創業40周年の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい 不動産の購入/売却もお任せください!		

情報更新日2026年7月2日

No.0000013037



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%