

FOR RENT

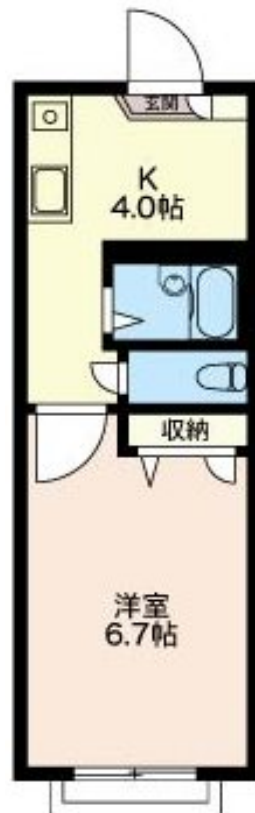
賃料	管理費等
82,000円	7,000円

角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツインバインコート 101号室		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目42-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.7㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 クリーニング代: 55,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年7月2日

No.0000012999

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%