

# FOR RENT

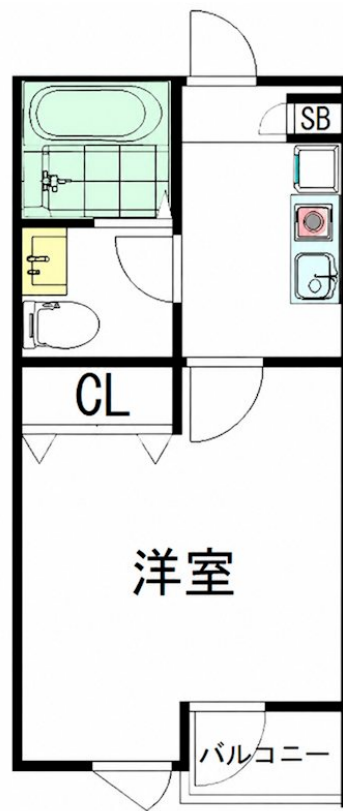
賃料	管理費等
89,000円	4,000円

2面採光,オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バルゼパークサイド吉祥寺 202号室		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目28-12		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩8分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	20.31㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年7月19日
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, エアコン全室, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年7月3日

No.0000012983

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%