

# FOR RENT

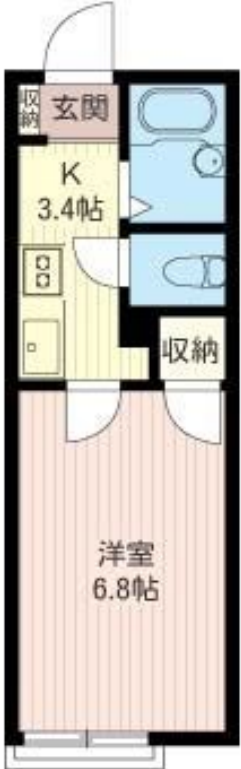
賃料	管理費等
74,000円	5,500円

振り分け,前面棟無,全室南向き,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステーヤ 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目35-7		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(3.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.1㎡	向き	南
築年月	1995年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 ハウスクリーニング費用:55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000012845



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%