

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	2,000円

築浅！耐震・耐火のミサワホーム施工！防犯面も

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室東南向き, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AKハイツ		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目30-7		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.82㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000012767



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%