

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	Tブレイス東小金井 C号室		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目12-10		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	56.97㎡	向き	
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T Vインターネット, C A T V使用料不要, C S, L字型キッチン, T V インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 24Hサポート: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 129,800円		
入居諸条件	ペット可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額50% 月額1.25% 年更新15~30%		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.0000012742



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%