

FOR RENT

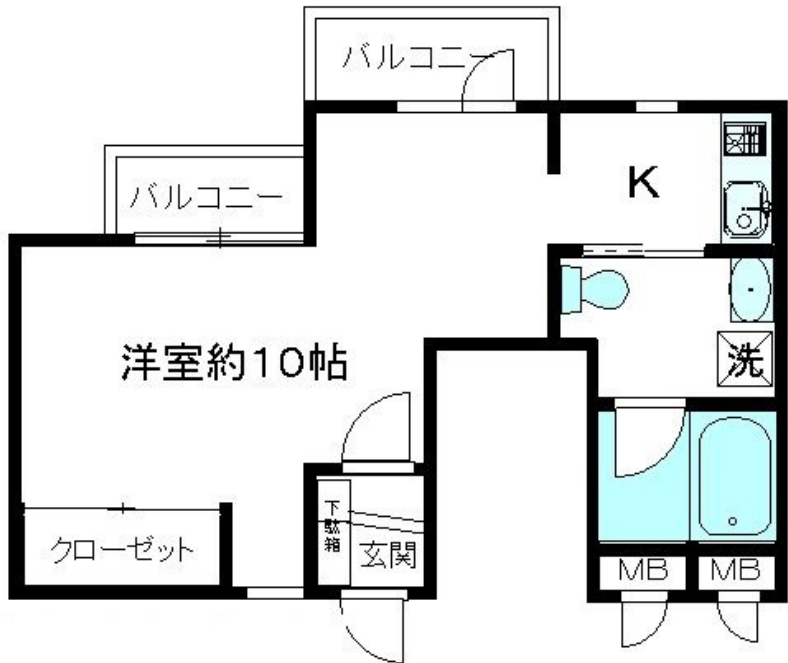
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 108,000円 | 12,000円 |

オートロック,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハウス&ガーデンデルコ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南3丁目35-19 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 31.1㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2004年5月6日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 29,700円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1% | | |
| 備考 | 当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000012586



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会
フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |