

FOR RENT

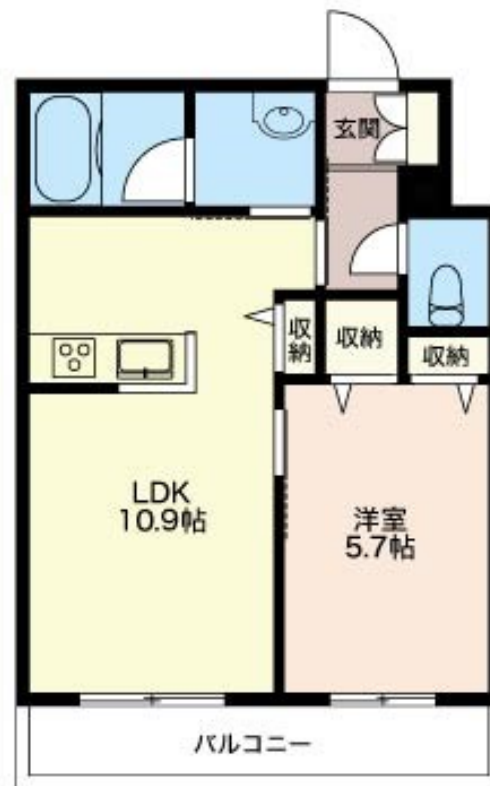
賃料	管理費等
170,000円	9,000円

3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レフィアント代沢 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目4-21		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 ハウスクリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000012523



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%