

FOR RENT

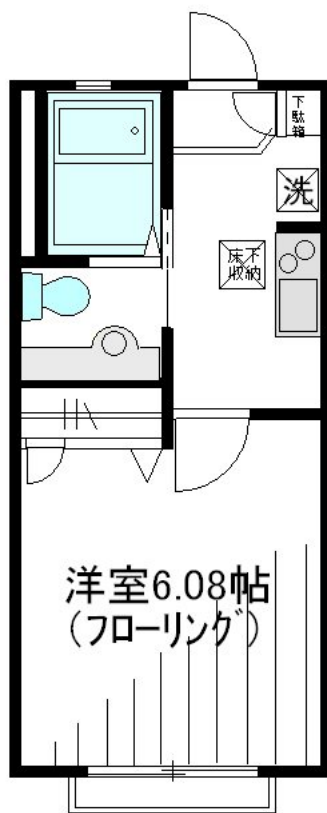
賃料	管理費等
90,000円	2,000円

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,全室南向き,通風良好,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンフラッツ高円寺 107号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目41-4		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.79㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:28,600円 安心サポート(2年間):22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1.5%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年5月30日

No.0000012290

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%