

賃料	管理費等
297,000円	11,000円

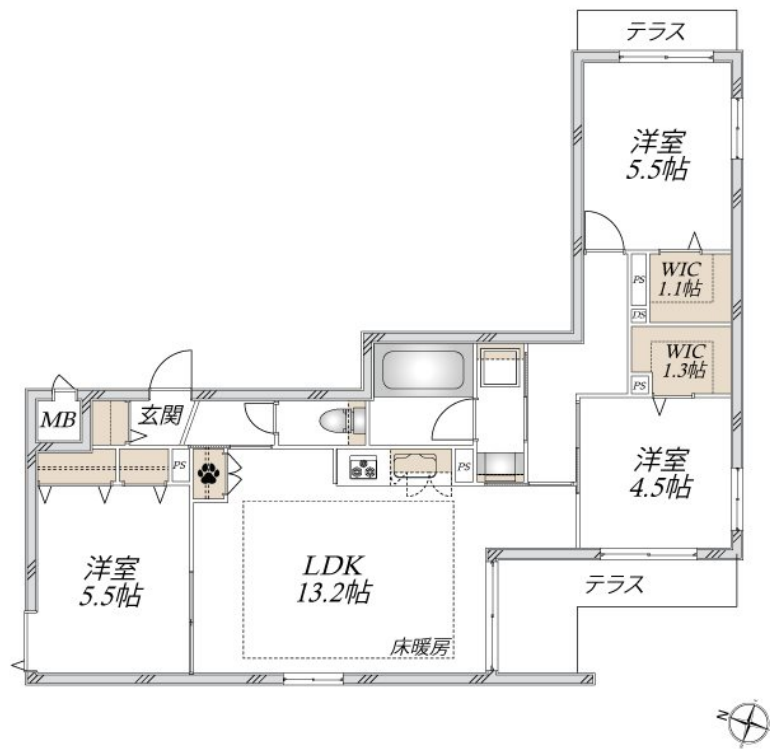
## HEBEL HAUSの賃貸住宅「ヘーベルメゾン」。

1フロア2住戸, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Chateau Noir (シャトーノワール) 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目13-12		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	73.45㎡	向き	
築年月	2026年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークイン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 継続保証料: 20,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年5月19日

No.0000012156

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

### フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%