

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エアリーズ中野 202号室		
物件所在地	東京都中野区江古田1丁目24-16		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩10分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2014年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換代: 33,000円 ハウスクリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額65% 月額保証料: 賃料総額2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年5月2日

No.0000011783

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%