

# FOR RENT

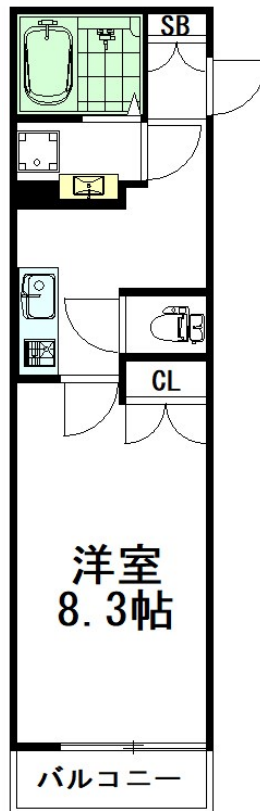
賃料	管理費等
93,500円	6,500円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドショコラ 201号室		
物件所在地	東京都練馬区関町東1丁目29-7		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	24.17㎡	向き	南
築年月	2019年2月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年6月13日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, エアコン, クローゼット, シャッター, ネット専用回線, パス・トイレ別, フローリング,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回委託料 月額賃料の50% ・ 継続委託料 20,000円/2年		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方もお気軽にお越しください。		

情報更新日2026年5月11日

No.0000011567

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%