

# FOR RENT

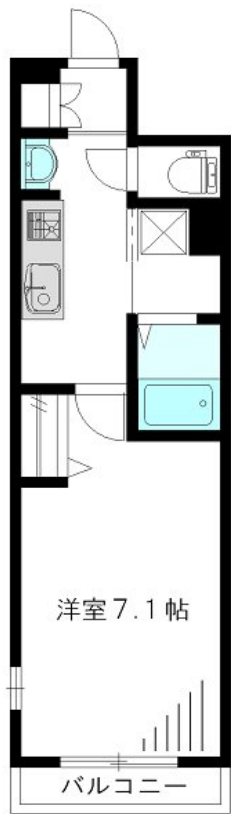
賃料	管理費等
97,000円	4,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	strada高円寺(ストラダ高円寺) 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目43-5		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換・設定費:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000011539



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会  
**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%