

# FOR RENT

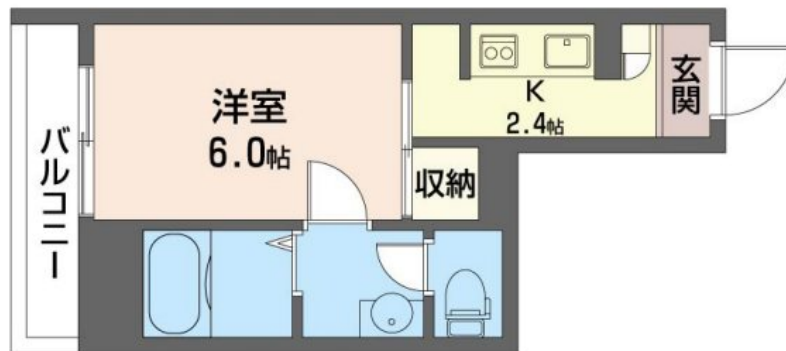
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン杉並 101号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北 2丁目38-8		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.65㎡	向き	西
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000011532

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL: 0422-27-5346 FAX: 0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%