

# FOR RENT

賃料	管理費等
208,000円	7,000円

## 積水ハウス施工・築浅シャームゾン！下北沢駅徒歩

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 全

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Diamante下北沢(ダイヤモンド) 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目5-18		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩4分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	44.17㎡	向き	
築年月	2023年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 ハウスクリーニング費用: 58,500円 [月次費用] シャ-グライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ! 創業39年以上の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい 03-3424-5800 不動産の購入/売却もお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000011121

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

### フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%