

賃料	管理費等
143,000円	11,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,通風良好,防犯ガラス,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン牟礼 205号室		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 3丁目11-		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.19㎡	向き	
築年月	2026年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 16,500円 クリーニング費: 79,750円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回33,000円 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000011087



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%