

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 204,000円 | 6,000円 |

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | VillaすがやA 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区代田6丁目20-(18) | | |
| 交通 | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.1畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨2階建1階 | | |
| 専有面積 | 51.22㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークイン | | |
| その他費用 | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。 | | |

情報更新日2026年5月14日

No.0000011034



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------------------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 仲介元付(専任) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |