

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | めぞん遊 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区梅丘2丁目23-11 | | |
| 交通 | 小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.8畳) LDK(10.2畳) S(0.7畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 47.09㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回時:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。 | | |

情報更新日2026年3月20日

No.0000011032

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |