

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,500円

積水ハウス施工のシャームゾン！宅配BOX イン

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 前面棟無, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベアトリーチェ成城 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷4丁目10-12		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工のシャームゾン！宅配BOX インターネット無料(Wi-Fi対応) バス・トイレ別 独立洗面台 洗浄機能付便座 ウォークインクローゼット等		

情報更新日2026年3月20日

No.0000011028



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%