

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

## 白を基調にした綺麗なお部屋です

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンヒルズ式番館 208号室		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目30-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	18㎡	向き	
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 24Hサポート:22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 毎月:賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000011010



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

### フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%