

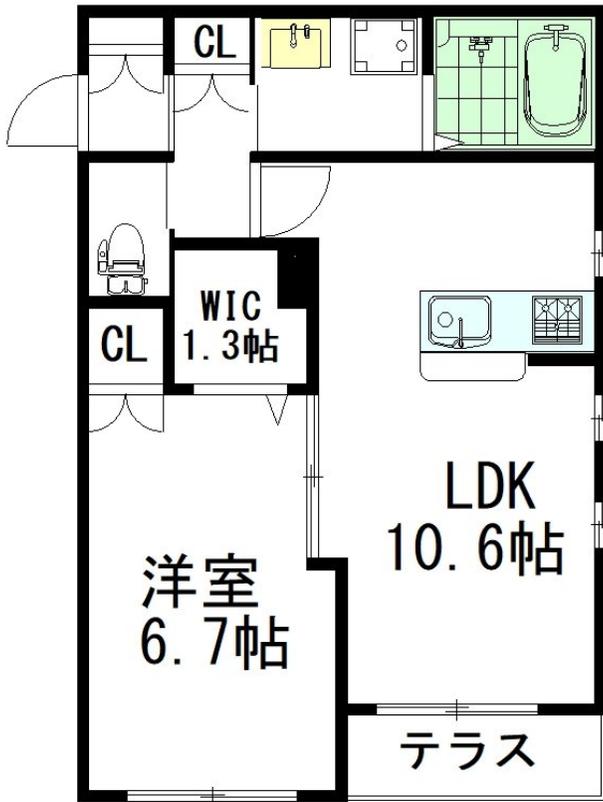
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

オートロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,平坦地,免震構造

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	hereux heure (ウルウル) 103号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目34-5		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	45.14㎡	向き	南
築年月	2014年9月23日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月11日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費:34,100円 [備考] 退去時スクリーニング費用¥71,500(税込)は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考			

情報更新日2026年4月17日

No.0000010647



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%