

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

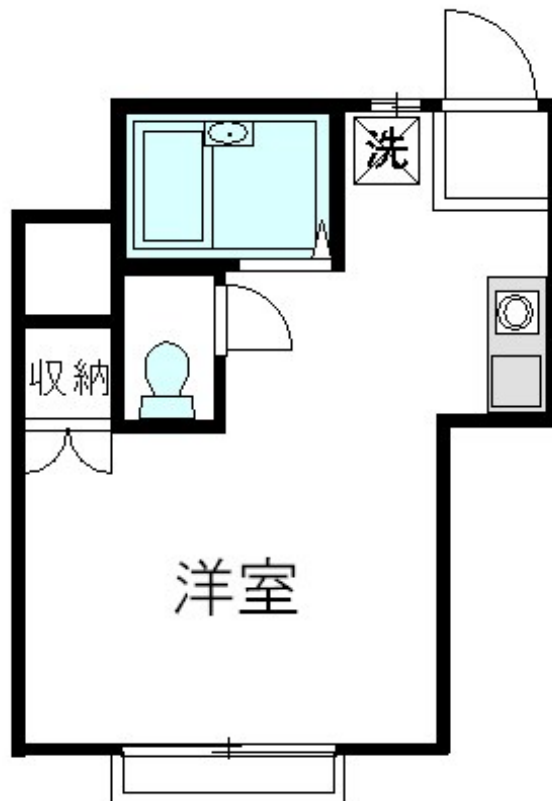
## 都心アクセス良好！閑静な住宅街 耐震・耐火の

最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルシェール浜田山 203号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目4-19		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.7㎡	向き	南
築年月	1991年7月23日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, CS, IHキッチンヒーター, TVインタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年2月19日

No.0000010495

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%