

賃料	管理費等
155,000円	6,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 外断熱工法, 高気密高断熱住宅, 振り分け, 前面棟無, 全室 2 面採光, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン三鷹 301号室		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 2 丁目2 - 4		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	38.36m ²	向き	北西
築年月	2026年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, L A N, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 3 台, エアコン全		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ会費: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥71,500(税込)は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額50% 2年毎 2万		
備考	ALCコンクリート「ヘーベル」による高い耐震・耐火性が魅力。都市の厳しい環境でも安心して長く住め、遮音性や耐久性にも優れた高性能住宅です。		

情報更新日2026年2月15日

No.0000010413



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2 須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%