

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Luana吉祥寺 201号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目2-5		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	28.99㎡	向き	
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:34,100円 マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額50% 2年毎に2万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.0000010374



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%