

# FOR RENT

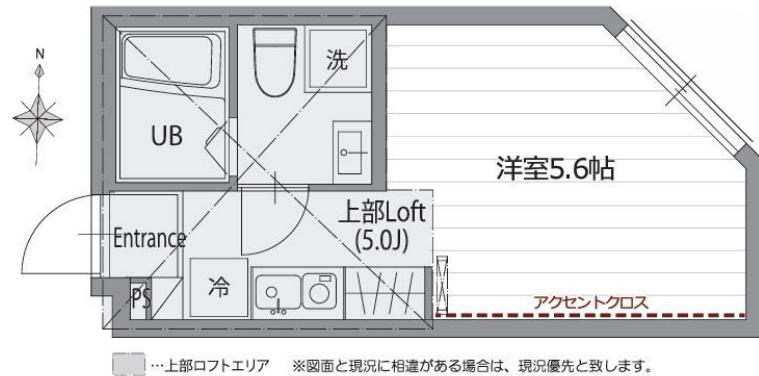
賃料	管理費等
66,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,陽当たり良好,100円バス路線,一種低層,駅まで平坦,駅前,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビジュール上石神井レジデンス 101号室		
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目31-26		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(5.5畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.4m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2014年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、システムキッチン、シャワー付洗面台、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ハウスクリーニング: 66,000円 24Hサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額60% 月1%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております! 総合仲介不動産なのでその他ネットへ掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000010322



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%